

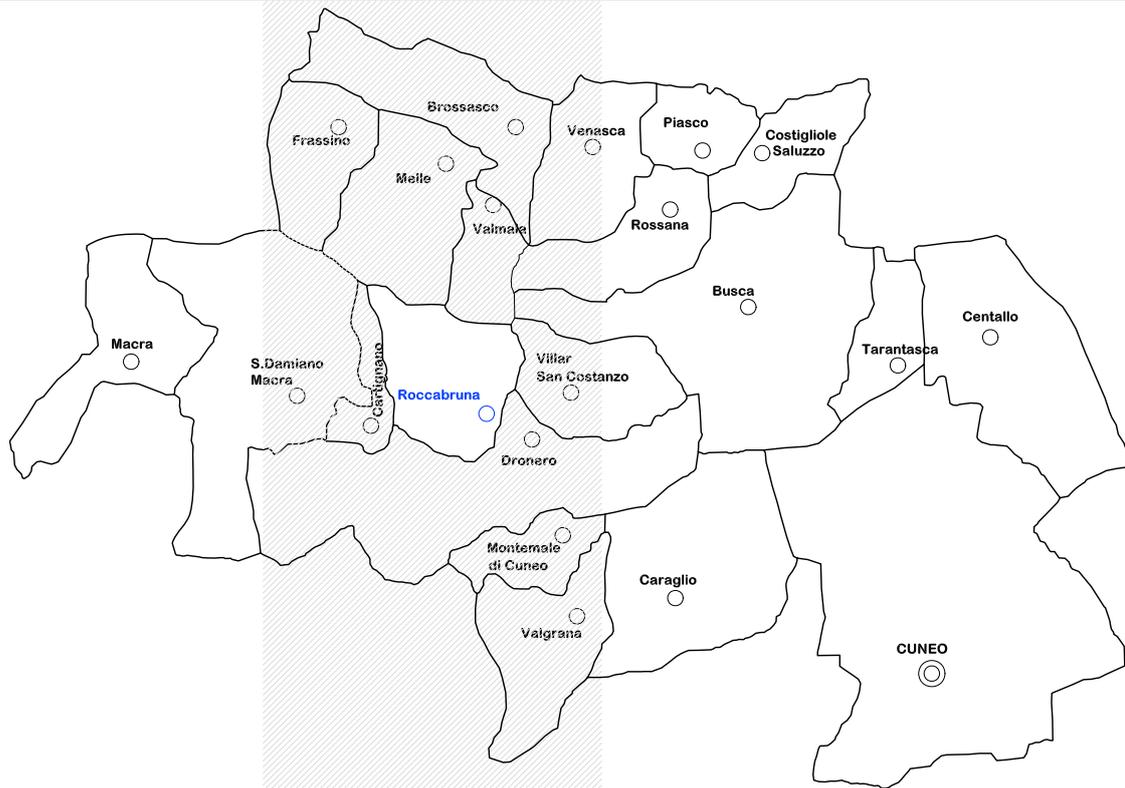
REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI CUNEO

COMUNITA' MONTANA VALLI GRANA E MAIRA

COMUNE DI ROCCABRUNA

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE



VARIANTE N.02.3

maggio 2011

A/3: VERIFICA DI CONFORMITA' DELLA VARIANTE ALLA CLASSIFICAZIONE ACUSTICA DEL TERRITORIO COMUNALE

Adottata con deliberazione del Consiglio Comunale

n.7 del 10.03.2011

Approvata con deliberazione del Consiglio Comunale

n.13 del 31.05.2011

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Simionetta MARTINI

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Giuseppe CLEMENTE

IL SINDACO
GARNERO Claudio

Redatto da:
architetto Claudio ELLENA
ROCCABRUNA - via Simone Doria n.16
telefono e fax 0171 905371

N.	RIFERIMENTO TAVOLA P.R.G.C.	DESCRIZIONE VARIANTE	OSSERVAZIONE E GIUDIZI	EVENTUALI AZIONI
1	TAV. 17/A.2	Riduzione dell'area di ampliamento AE. ⁴ , la parte stralciata ritorna agricola di rispetto dell'abitato	Classificazione attuale dell'area oggetto di variante: II Classificazione futura dell'area in seguito alla variante: II	La variante prevista è congruente con la classificazione acustica. La variante non comporta alcuna modifica essendo l'area attualmente già inserita in classe II
2	TAV. 17/A.1	Stralcio di lotto libero in area residenziale di completamento RC. ⁸ ,	Classificazione attuale dell'area oggetto di variante: II Classificazione futura dell'area in seguito alla variante: II	La variante prevista è congruente con la classificazione acustica. La variante non comporta alcuna modifica essendo l'area attualmente già inserita in classe II
2a	TAV. 18/A.1	Stralcio di lotto libero in area residenziale di completamento RC. ¹⁴ ,	Classificazione attuale dell'area oggetto di variante: II Classificazione futura dell'area in seguito alla variante: II	La variante prevista è congruente con la classificazione acustica. La variante non comporta alcuna modifica essendo l'area attualmente già inserita in classe II
3	TAV. 18/A.1	L'area a servizi in area RC. ¹⁶ è stato trasformato in area residenziale esistente	Classificazione attuale dell'area oggetto di variante: II Classificazione futura dell'area in seguito alla variante: II	La variante prevista è congruente con la classificazione acustica. La variante non comporta alcuna modifica essendo l'area attualmente già inserita in classe II
3a	TAV. 17/A.2	E' stata inserita un'area a servizi in area RC. ⁵ in luogo di un'area residenziale esistente	Classificazione attuale dell'area oggetto di variante: II Classificazione futura dell'area in seguito alla variante: II	La variante prevista è congruente con la classificazione acustica. La variante non comporta alcuna modifica essendo l'area attualmente già inserita in classe II
4	TAV. 17/A.1	nell'area RC. ¹¹ è stata ampliata la perimetrazione e ricompreso il lotto libero edificabile LL.04 con relativa area a servizi (aumento di cubatura previsto mc 839);	Classificazione attuale dell'area oggetto di variante: II e III Classificazione futura dell'area in seguito alla variante: II	L'ampliamento dell'area RC. ¹¹ per il nuovo lotto libero è congruente con la classificazione acustica ma modifica la classe di appartenenza. La variante è compatibile con i principi di classificazione acustica; la classificazione acustica adottata deve però essere modificata per tener conto della variante

N.	RIFERIMENTO TAVOLA P.R.G.C.	DESCRIZIONE VARIANTE	OSSERVAZIONE E GIUDIZI	EVENTUALI AZIONI
5	TAV. 17/A.2	nell'area RC.6 è stata ampliata la perimetrazione e ricompreso il lotto libero edificabile (aumento di cubatura previsto mc 702);	Classificazione attuale dell'area oggetto di variante: II e III Classificazione futura dell'area in seguito alla variante: II	L'ampliamento dell'area RC.6 per il nuovo lotto libero è congruente con la classificazione acustica ma modifica la classe di appartenenza. La variante è compatibile con i principi di classificazione acustica; la classificazione acustica adottata deve però essere modificata per tener conto della variante
6	TAV. 17/A.2	nell'area RC.8 è stata ampliata la perimetrazione a scapito dell'area NA.8 individuato un nuovo lotto libero edificabile ed eliminata un' area a servizi (aumento di cubatura previsto mc 721);	Classificazione attuale dell'area oggetto di variante: II Classificazione futura dell'area in seguito alla variante: II	La variante prevista è congruente con la classificazione acustica. La variante non comporta alcuna modifica essendo l'area attualmente già inserita in classe II
7	TAV. 17/A.1	nell'area RC.13 è stato individuato un nuovo lotto libero LL.06 con relativa area a servizi (aumento di cubatura previsto mc 828);	Classificazione attuale dell'area oggetto di variante: II Classificazione futura dell'area in seguito alla variante: II	La variante prevista è congruente con la classificazione acustica. La variante non comporta alcuna modifica essendo l'area attualmente già inserita in classe II
8	TAV. 17/A.1	nell'area RC.11 è stata ampliata la perimetrazione e ricompreso il lotto libero edificabile LL.05 con relativa area a servizi (aumento di cubatura previsto mc 400);	Classificazione attuale dell'area oggetto di variante: II e III Classificazione futura dell'area in seguito alla variante: II	L'ampliamento dell'area RC.11 per il nuovo lotto libero è congruente con la classificazione acustica ma modifica la classe di appartenenza. La variante è compatibile con i principi di classificazione acustica; la classificazione acustica adottata deve però essere modificata per tener conto della variante
9	TAV. 17/A.2	nell'area RC.8 è stato spostato un lotto libero edificabile esistente all'interno della medesima proprietà;	Classificazione attuale dell'area oggetto di variante: II Classificazione futura dell'area in seguito alla variante: II	La variante prevista è congruente con la classificazione acustica. La variante non comporta alcuna modifica essendo l'area attualmente già inserita in classe II

N.	RIFERIMENTO TAVOLA P.R.G.C.	DESCRIZIONE VARIANTE	OSSERVAZIONE E GIUDIZI	EVENTUALI AZIONI
9a	TAV. 18/A.1	L'area RC.16 è stata ampliata ricomprendendo all'interno un'area a servizi necessaria per la realizzazione del centro per la valorizzazione delle "coppelle" del monte Roccerè	<p>Classificazione attuale dell'area oggetto di variante: III</p> <p>Classificazione futura dell'area in seguito alla variante: III</p>	<p>La variante prevista è congruente con la classificazione acustica.</p> <p>La variante non comporta alcuna modifica essendo l'area attualmente già inserita in classe III</p>